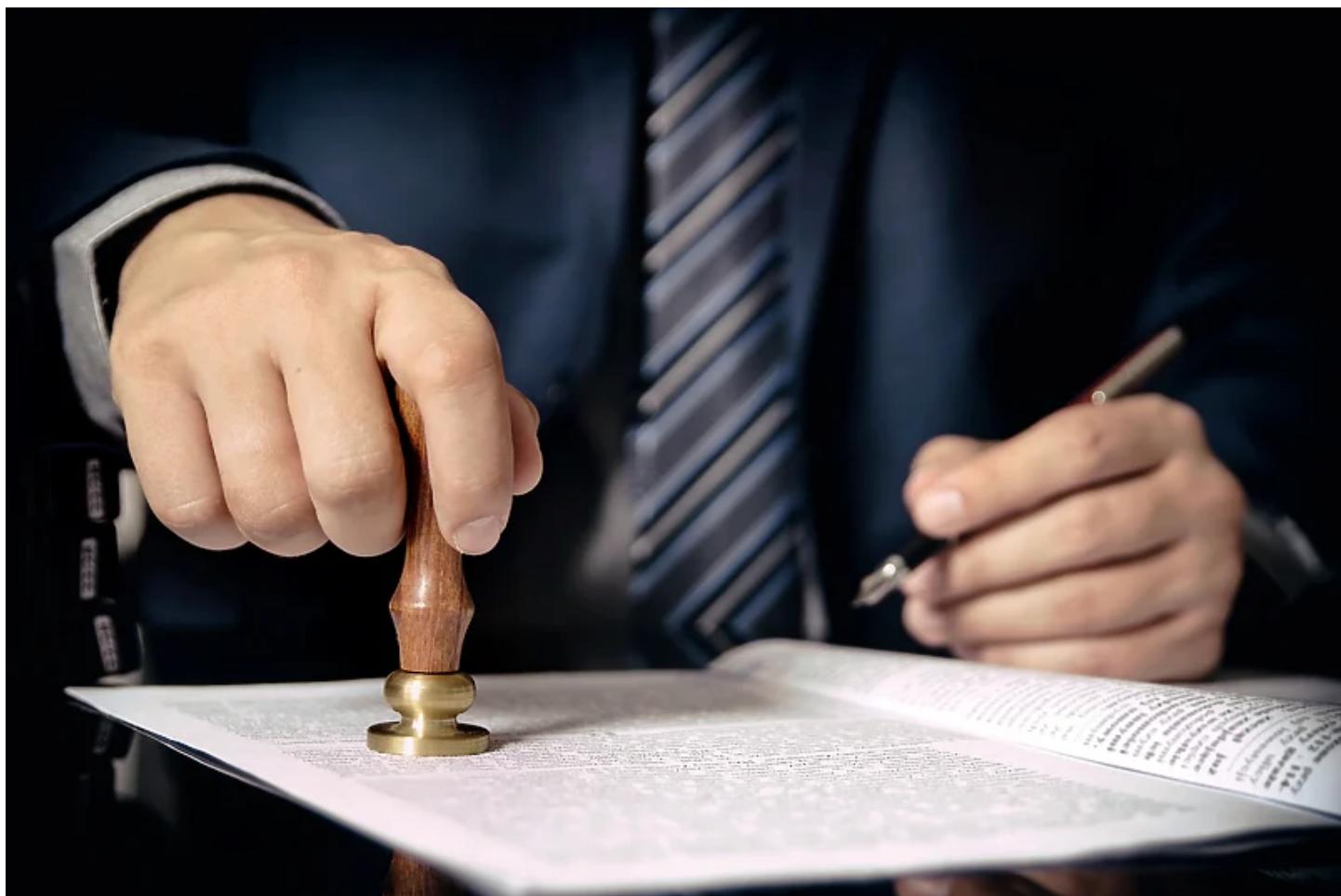
**UPUTILI DEMANTI****Reakcija Notarske komore FBiH: Navodi advokata jeftin su pokušaj obmane javnosti**

V. K.

60

38



Illustracija: Shutterstock

16.09.2022.





tarifama.

TEKST SE NASTAVLJA ISPOD OGLASA



Između ostalog, oni su naveli kako je u tekstu koji je objavio danas Klix.ba objavljeno više netačnih navoda s ciljem da se notari u FBiH onemoguće u obavljanju poslova koji su im jasno zakonom stavljeni u nadležnost.

Saopćenje Komore prenosimo u cijelosti i bez izmjena.

"Populističke izjave kako će notarske usluge građani plaćati manje, kako navode iz federalne Advokatske komore, jeftin su pokušaj da se javnost obmane i dovede u zabludu kako tobože neko, u ovom slučaju advokati, brinu o tome kakvu će korist imati građani, ako se notari onemoguće u obavljanju svoga posla. Ne samo da neće imati korist, nego će imati ogromnu štetu i pravnu nesigurnost, ukoliko posao notara, koji su vlastitom imovinom garantovali ispravnost ugovora i ovjera, povjerimo raznim nadripisarima i onima koji su do pojave notara u prometu nekretnina imali slučajeve poput afere Pelak.



ODLUKA USTAVNOG SUDA FBiH

Gradani u FBiH notarske usluge više neće plaćati po višestrukim tarifama

Tarife notara su jasno usaglašene se Federalnim ministarstvom pravde i u više navrata su reducirane. Više od polovine notarskih ureda i prije smanjenja tarife je poslovalo na granici rentabilnosti, a 20% predviđenih notarskih mesta u Federaciji je upražnjeno i nije se moglo popuniti zbog ekonomске neodrživosti poslovanja notara. Druga obmana i vrlo opasna dezinformacija jeste da se Presuda Ustavnog suda Federacije BiH odnosi na utvrđivanje nadležnosti sudova, notara i drugih organa, što je neistina i potpuno je irelevantna u vezi uspostavljanja sudske ovjere potpisa na ugovorima o prometu nepokretnosti. Tu problematiku ne tretiraju ni druge presude Ustavnog suda FBiH.

Općinski/osnovni sudovi u Bosni i Hercegovini nisu nadležni za ovjeru potpisa na ugovorima i drugim ispravama o pravnim poslovima u oblasti stvarnih i drugih prava te sudovi nemaju pravni osnov za uspostavljanje sudske ovjere potpisa na naznačenim ispravama. Treba znati da općinski organi uprave nisu imali niti sada imaju nadležnost za ovjeru potpisa na ugovorima i drugim ispravama na osnovu kojih se vrši upis u zemljишnu knjigu sticanja, prenosa ili prestanka prava vlasništva ili drugih stvarnih prava na nekretninama.

Notarski propisi u BiH su posebni zakoni i propisi i njima je izričito i na poseban način propisano da notari vrše notarsku obradu isprava o pravnim poslovima te ovjeru potpisa, prepisa i rukopisa, kao i da preduzimaju druge poslove određene



kojih se vrši upis u zemljišnu knjigu sticanja, prenosa ili prestanka prava vlasništva ili drugih stvarnih prava na nekretninama, kao i upis u registar poslovnih subjekata.

Odredbe Zakona o notarima FBiH, iako su bile predmet ocjene ustavnosti, NISU proglašene neustavnim presudama Ustavnog suda u FBiH. Shodno tome, građanima i drugim pravnim subjektima je omogućeno da kod notara u FBiH, odnosno u cijeloj BiH, na osnovu važećih odredbi zakona o notarima, izvrše sastavljanje i izdavanje javnih isprava o pravnim poslovima, na osnovu kojih se vrše upisi u javni registar nekretnina i javni registar poslovnih subjekata", saopćili su iz Notarske komore FBiH.

Znate nešto više o temi ili želite prijaviti grešku u tekstu?

notarska komora FBiH

Zakon o notarima

PRIKAŽI SVE KOMENTARE (38)

Možda vas zanima



Zanimljiva reakcija prevoditelja na Vučićev govor, nasmijao se nakon rečenice "Živjela Srbija"

Vlast u Kantonu Sarajevo će za određene kategorije subvencionirati grijanje, ovo su detalji

U ponedjeljak počinje gradnja vjetroparka Ivan Sedlo, investicija vrijedna 30 miliona eura

Krunić naporno trenira s Milanom nakon što je zbog "povrede" otkazao Petevu



Tri i po godine rada i 5,5 miliona KM: Pogledajte kako izgleda nogometni stadion u Ilijasu

Nogometašice SFK 2000 doživjele debakl na posljednjoj prepreci za Ligu prvaka

Vezani članci

ODLUKA USTAVNOG SUDA FBIH

Gradani u FBiH notarske usluge više neće plaćati po višestrukim tarifama

UPUTILI PISMO

Nijemci upozorili da izmjene Zakona o notarima u FBiH mogu otežati borbu protiv pranja novca

KO KOGA FAVORIZIRA

Da li će izmjene i dopune Zakona o notarima u FBiH najviše platiti gradani

Početna

Impressum

Komentari

Kontakt

Marketing

O nama

Privatnost

RSS



Copyright 2000-2022 InterSoft d.o.o. Sarajevo. ISSN 2566-3771. Sva prava zadržana. Zabranjeno preuzimanje sadržaja bez dozvole izdavača.